

SANDVIG OMRÅDEFORNYELSE

Koordineringsgruppemøde 28.09.10 kl. 15.00 - REFERAT

Fremmødte: Gugga Zakariasdottir , Kurt Marker, Nina Kjær, Anne Marie Frigaard, Steffen Anker, John Lefland, Frank Pedersen, Lars Kjøller og Tina Christensen

Referent Tina Christensen

Godkendelse af ref. fra sidste møde	godkendt
Godkendelse af dagsorden	godkendt
Rådstuen	Omfattende diskussion som refereres separat nedenfor
Torveprojekt- Sandvig Sceneplads	Arbejdet går i gang på mandag. Der blev talt om justeringer. Lokalgruppen ønsker et dansegulv i form af en cirkel i asfalt malet i en anden farve end selve pladsen, gerne den gode holdbare maling/termoplast som anvendes til afstribning, dog gerne en mere diskret jordfarve. Frank gjorde opmærksom på at adgangssten til Arvidsens Konditori muligvis ikke længere er aktuelt, da stedet er lukket. Frank vil kontakte ejerne vedr. stien.
Strandpromenaden	Frank havde dagsaktuelle billeder med og vejret var perfekt til at kunne se hvilke kræfter vi er oppe imod. Broen nærmest Raadstuen udelades, der er ikke vand nok ved lavvande og bølgerne er for kraftige i østenstorm, selv ved gamle søer og vestenvind. Det vil blive meget kostbart med en permanent bro der strækker længere ud i vandet. Trappen bevares og adgangen til stranden sikres, der ryddes op i gamle mursten og andre ikke naturligt forekommende ting. (referenten tilføjer, der er forekomst af pileurt i området disse bør fjernes før der rodes op i området, ellers har vi meget hurtigt pileurt på et stort område) Helårsbaderne ønsker sig et læsted hvor de kan klæde om. Vi talte om at det evt kunne etableres i forbindelse med eksisterende toiletbygning.
Naturlege plads	Der ønskes flere legeredskaber på Naturlegepladsen Gugga undersøger hvorfor BF ikke har fået de 6000 kr. fra LAG/hvorfor ministeriet ikke har indbetalt de midler bevilget af LAG-Bornholm til Naturlegepladsen.
evt.	

SANDVIG OMRÅDEFORNYELSE

Koordineringsgruppemøde 28.09.10 kl. 15.00 - REFERAT

Fremmødte: Gugga Zakariasdottir , Kurt Marker, Nina Kjær, Anne Marie Frigaard, Steffen Anker, John Lefland, Frank Pedersen, Lars Kjøller og Tina Christensen

Referent Tina Christensen

Raadstuen

Jeg har valgt at skrive dette separat både fordi det fyldte meget, var meget omfattende og fordi jeg skriver bedre uden kasser og rammer.

Køkkenet er på plads, i den forstand at Borgerforening har fået fondspenge og er i stand til at klare egenfinansieringen, indhentet tilbud og har afsendt tegningen til arkitekt Niels Holger. Tegningerne er indsendt i maj, men BF har endnu ikke modtaget svar fra Niels Holger. BF er kede af den langsommelige arbejdsgang, idet et køkken er væsentligt for aktiviteter i huset. BF har i høj grad været udsat for manglende svar/langsomme svar.

BF er ligeledes skuffede over at varmforsyningen ikke kører optimalt. BF mener dette skyldes at der er anvendt sand som fordelingslag frem for de konventionelle fordelingsplader i metal. Og der er brugt forkert rørstørrelse og at disse yderligere ikke ligger tæt nok. Dette er meget uheldigt da gulvet er lagt på gammel vis med lange søm. Hvilket gør at gulvet ikke kan rykkes op og lægges om. Der arbejdes nu på at få sat nogle radiatorer og nogle fortsatsruder op.

BF fremfører at der har været for mange unødvendige udgifter i forbindelse med renoveringen. Eks indervæggen der først skulle laves uden brug af cement. En proces der er meget langsom da puds påført efter de hedengangne metoder tørrer meget langsomt. Først efter 3 uger fik håndværkerne lov til at anvende lidt cement der tørrer hurtigere og binder bedre. Det er kedeligt når de erfarne håndværkere har ventetid og når de tillige må ryste på hovedet over "bygherren". Ovennævnte er blot et eksempel og nu kommer der yderlige udgifter til ikke videre æstetiske forbedringer.

BF vil gerne have placeret ansvaret for fejlene i forbindelse med varmeanlægget. BF siger at der i tilfælde af at dette havde været et privat byggeri, ville der have været en forsikring.

Det aftales at der skal holdes et møde vedrørende varmekorholdene.